

# > NOS SOLUTIONS ISOLANTES & RÉFLECTIVES

## > ISOLPEINT

## > REFLECTHERM



**CM** | CONCEPT  
MONACO



Concept Monaco  
Le ONE Monte-Carlo  
6 avenue Princesse Alice  
Étage 2, Bâtiment G  
98000 MONACO

[www.concept-monaco.com](http://www.concept-monaco.com)

*La Solution dans le Monde du Bâtiment !*

## Innovation et Performance

**REFLECTHERM** est une peinture thermique imperméable spécialement conçue pour les toitures terrasses. Ce revêtement blanc réfléchit efficacement le rayonnement solaire, réduisant ainsi la surchauffe des toitures. En plus de ses propriétés thermiques, Reflecttherm est également imperméable et souple, offrant une protection durable contre l'eau. Ce produit est éligible aux aides gouvernementales, ce qui en fait un choix économique et écologique pour les bâtiments tertiaires à usage commercial<sup>1</sup>.

**ISOLPEINT** est une résine thermique isolante et décorative idéale pour les façades et les toitures. Composée de sphères micrométriques chargées d'air, Isolpeint offre une excellente isolation thermique. En été, sa forte réflectivité bloque le rayonnement solaire, tandis qu'en hiver, sa faible conductivité thermique ralentit la propagation du froid. Isolpeint permet de rénover, d'imperméabiliser et de renforcer l'isolation en une seule opération. Ce produit est également éligible aux aides gouvernementales et est disponible en plusieurs teintes pour s'adapter à vos besoins esthétiques

***En développant des produits innovants comme ISOLPEINT et REFLECTHERM, CONCEPT se positionne comme un leader dans le secteur des solutions thermiques avancées et renforce son engagement à offrir des solutions innovantes, durables et efficaces pour répondre aux défis énergétiques actuels et futurs.***

***Ces produits représentent une avancée significative dans la gestion thermique des bâtiments, apportant des bénéfices tangibles tant sur le plan économique, normatif, qu'environnemental.***

### **Durabilité et Écologie :**

Les deux produits sont formulés avec des matériaux respectueux de l'environnement, contribuant à la réduction de l'empreinte carbone.

En améliorant l'efficacité énergétique, ils permettent de diminuer la dépendance aux systèmes de chauffage et de climatisation, ce qui réduit les émissions de gaz à effet de serre.

### **Économies Financières :**

L'utilisation de l'Isolpeint et du Reflecterm entraîne des économies significatives sur les factures d'énergie grâce à une meilleure isolation et à une gestion thermique efficace.

Ces produits augmentent également la durée de vie des bâtiments en les protégeant contre les variations extrêmes de température.

### **Confort et Bien-être :**

En maintenant des températures intérieures stables, ces produits améliorent le confort des occupants, réduisant les variations de température et créant un environnement de vie ou de travail plus agréable.

Ils contribuent également à la santé des occupants en réduisant les risques de moisissures et d'humidité.

### **Normes et Règlementation :**

**ISOLPEINT** et **REFLECTHERM** entrant dans la catégorie des produits réfléchissants en toiture, contribuent à vous apporter des solutions pour la mise en conformité à la loi Tertiaire.

CODE 1600

# ISOLPEINT

Résine thermique isolante et décorative

## SPÉCIALE FAÇADE ET TOITURE



### Les points forts

- > Microporeux
- > Auto nettoyant
- > Valorise les matériaux
- > Facilite le nettoyage des supports
- > Economie d'énergie
- > Barrière à la chaleur et au froid

Composé de sphères micrométriques chargées d'air, ISOLPEINT est une peinture thermique imperméable et isolante qui réalisera un excellent complément d'isolation pour les bâtiments.

ISOLPEINT permet en une seule opération de rénover, d'imperméabiliser et de renforcer l'isolation des toitures et des façades.

L'été, la forte réflectivité d'ISOLPEINT bloque le rayonnement solaire et la pénétration de la chaleur dans les bâtiments.

L'hiver, la faible conductivité thermique d'ISOLPEINT ralentit très fortement la propagation du froid.

S'applique sur les toitures composées de matériaux poreux tels que tuile béton, terre-cuite, fibrociment, ardoise artificielle et non poreux tels que zinc et couverture métallique.

S'applique sur les façades en béton banché (parement soigné), béton préfabriqué, enduit hydraulique monocouche ou multicouche, ancienne peinture adhérente, bardage métallique sain et support PVC.

Peut aussi être appliqué en intérieur sur les supports tels que : plaque de plâtre, plâtre, peinture adhérente et faïence.

Le traitement de la condensation doit être effectué sur la face qui condense.

Existe 8 teintes :

Blanc, Coraillé, Toscane, Gris Bleuté, Brun Grizzli, Sable de Loire, Ton Pierre et Gris Ciment.

### > QUALITÉS DOMINANTES

- Crée une barrière efficace face à la chaleur et au froid.
- Grâce à son pouvoir imperméable, retarde le développement des verdissures et salissures.
- Effet miroir : repousse le rayonnement solaire jusqu'à 90 % favorisant ainsi l'économie de climatisation dans les bâtiments.
- Eligible aux primes gouvernementales pour bâtiment tertiaire à usage commercial.
- Procure un confort thermique à l'intérieur des habitations.
- Traite et diminue les ponts thermiques et la formation de condensation.
- Réduction des coûts d'énergies.
- Réduction de la pollution dans les villes.
- Microporeux, laisse respirer les supports.
- Protège et rénove en une seule opération.
- Très forte tenue aux UV grâce à ses pigments spéciaux.
- Sans solvant, ininflammable et non toxique.

### > PRÉPARATION DES SUPPORTS

Les supports devront être sains, propres et secs ou avec humidité sans excès et non permanente conformément au DTU 59.1 et 42.1 en vigueur. Après préparation, ils reçoivent un traitement anticryptogamique préventif : MOUSS 15 dilué à raison de 1 L pour 29 L d'eau.

#### Supports avec traces de laitances :

Nettoyer avec une solution de 1L DECASTRONG pour 4 L d'eau suivi d'un rinçage ou nettoyage haute pression.

#### Supports avec verdissures :

Faire un brossage à sec pour éliminer les plus grosses parties. Nettoyer et traiter avec ACTIMOUSS, MOUSSVERT.

#### Supports avec noir de pollution ou corps gras :

Nettoyer et dégraisser avec KENTIA.

#### Supports très poreux en béton /enduit (tuile béton ancienne, ardoise fibrociment, enduit façade) :

Appliquer le primaire RESIFIX pour fixer et réguler la porosité du support.

PRODUIT A USAGE PROFESSIONNEL

1600-4250



## Infos utiles

- > Application : Brosse, rouleau, airless
- > Prêt à l'emploi
- > Consommation moyenne : 2 m<sup>2</sup>/L
- > Nombre de couches : 2
- > Hors poussière : 1 heure à 20 °C
- > Séchage à cœur : 48 heures

Coloris disponibles\* : 8 teintes



\* Teintes réelles à confirmer sur nuancier

## Sécurité d'emploi

>

# ISOLPEINT

**Supports métalliques :** Les traces de rouille doivent être éliminées et traitées avec un primaire anti rouille ADIRUST BLANC.

### Anciennes peintures :

Elles doivent être propres et adhérentes à leur support. Si ce n'est pas le cas, elles doivent être décapées en totalité avec DECAPALO G.

Les peintures brillantes devront être matées par ponçage ou utilisation d'ECLAT pur suivie d'un rinçage.

### Tous supports :

Laisser sécher 24 à 48 H après tous rinçages à l'eau avant application d'ISOLPEINT.

### Supports non admissibles :

N'est pas adapté pour sur les revêtements plastique épais, les étanchéités liquides, les membranes bitumineuses, le bois, les enduits à base de chaux aérienne et les supports ayant été traités par un hydrofuge de surface.

Ne convient pas pour traiter les supports non poreux tels que : tuile vernissée, terre-cuite non poreuse, ardoise naturelle, etc.

N'est pas destiné à être appliqué au sol.

## > MISE EN ŒUVRE

### Application de ISOLPEINT :

Ne pas appliquer à des températures inférieures à + 10 °C ou supérieures à + 30 °C.

Ne pas appliquer et protéger si la pluie est à craindre dans les 24 heures.

Protéger toutes les surfaces ne devant pas recevoir le traitement.

En cas de projection accidentelle, rincer à l'eau.

Prêt à l'emploi, avant application utiliser

un malaxeur électrique à vitesse lente

(300 tr/min. maxi) afin de bien mélanger ISOLPEINT.

S'applique au rouleau, à la brosse ou par pistolage airless.

Possibilité de diluer à l'eau à raison de

5% maximum (au-delà, il peut y avoir un risque de coulures à l'application) pour une meilleure fluidité.

Pour une utilisation à l'airless, utiliser une buse 5'19 avec une pression comprise entre 100 et 150 bars.

**IMPORTANT :** Ne pas dépasser 170 bars lors de l'application sous peine de réduire les performances thermiques du produit.

Appliquer en 2 couches croisées.

**Intervalle entre couches :** 3H à 20°C et 50% d'humidité relative.

**Consommation totale :** 400 à 600 ml / m<sup>2</sup> suivant porosité du support.

Pour une efficacité maximale des propriétés thermiques, ne pas recouvrir le produit.

- **SRI (Indice de Réflectance Solaire) à l'état initial :** 112
- **SRI après vieillissement de 4000H selon NF EN ISO 16474-3 :** 110
- **Réflectivité :** 90%
- **Emissivité :** 85%
- **Conductivité thermique :** 0,098 W/m.°C
- **Aspect frais :** liquide visqueux.
- **Aspect sec :** couleur de la teinte. Mat.
- **Densité :** 0,75 +/- 0,05 à 20°C.
- **Masse volumique (produit sec) :** 510 Kg/m<sup>3</sup>
- **Séchage hors poussière :** 1 heure à 20°C et 50% d'humidité relative.
- **Séchage complet :** 48 heures
- **Température d'application :** 10°C mini.
- **Humidité du support :** 5 % maxi.
- **Humidité relative ambiante :** 75 % maxi.
- **Nettoyage avant séchage :** à l'eau
- **Décapage sec :** DECAPALO G.

## > PRÉCAUTIONS

Ne pas appliquer en pulvérisation par temps de vent.

Stocker à l'abri du gel et des fortes chaleurs.

Conservation : 12 mois en emballage d'origine non ouvert.

\* garantit le caractère adhérent au support et imperméable pendant 10 ans, à compter de la date de vente, sous réserve d'une mise en oeuvre conforme aux documents techniques, normes et DTU en vigueur.

**PRODUIT A USAGE PROFESSIONNEL**

1600-4250

**CM** | **CONCEPT MONACO**

Le ONE Monte-Carlo  
6 avenue Princesse Alice  
Étage 2, Bâtiment G  
98000 MONACO

+377 97 98 10 19  
contact@concept-monaco.com  
www.concept-monaco.com



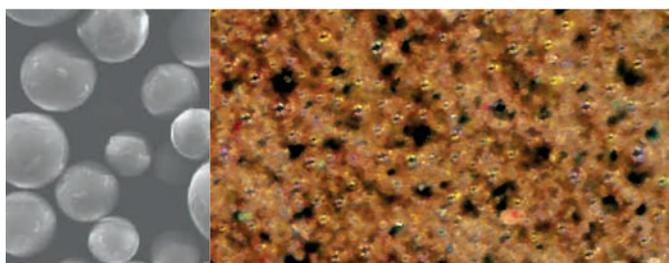
# > Comment agit ISOLPEINT

C'est une résine thermique isolante et décorative composée de sphères micrométriques chargées d'air, **ISOLPEINT** est une résine thermique imperméable et isolante qui réalisera un excellent complément d'isolation pour les bâtiments.

> **ISOLPEINT** permet en une seule opération de rénover, d'imperméabiliser, de renforcer également l'isolation des toitures et des façades.

## > Des propriétés exceptionnelles !

- **Technologie des micro sphères de verre creuses qui réalise un isolant mince aux propriétés exceptionnelles** qui bloque la propagation du chaud et du froid dans le bâti.
- > Permet la réduction du besoin en énergie pour la climatisation en été et pour le chauffage en hiver.
- > Réduit le phénomène d'îlot de chaleur urbaine.



## > MICRO SPHÈRES DE VERRE CREUSES

- Indice de réflectivité : = 90 % des rayonnements sont repoussés.
- Emissivité : = 85 % de la chaleur absorbée est renvoyée.
- Conductivité thermique : 0,098 W/m.°C.
- SRI (Indice de Réflectance Solaire) à l'état initial : 112.
- SRI après vieillissement de 4000H selon NF EN ISO 16474-3 : 110.

## > Pour comprendre

### > Les modes de transfert de chaleur :

#### > LE RAYONNEMENT

> repousse la chaleur rayonnante (REFLECTIVITE).

#### > CONDUCTION THERMIQUE

> **ISOLPEINT** réduit significativement la conduction de la chaleur et du froid dans les matériaux.

#### > Ses Avantages !

- Permet en une application d'améliorer le confort thermique en toute saison et de donner une nouvelle jeunesse à votre habitât.
- > Une vraie solution anti-condensation en intérieur !
- La surface revêtue avec **ISOLPEINT** ne devient pas froide ce qui minimise très fortement la formation de condensation.

#### > En ÉTÉ

ISOLPEINT renvoie la chaleur et vous gardez la fraîcheur

#### > En HIVER

ISOLPEINT limite la propagation du froid.



# > Les plus

> POUR  
VOTRE TOITURE  
& VOTRE FAÇADE !

Éligible  
aux primes  
gouvernementales  
pour bâtiment tertiaire  
à usage commercial.

## > ISOLPEINT en pratique

> **ISOLPEINT** améliore  
le confort thermique  
des bâtiments.

- Réfléchit le rayonnement solaire véritable « miroir » à la chaleur et au froid.

> Le traitement **ISOLPEINT**  
est parfaitement adapté pour les toitures  
et les façades en NEUF  
comme en RENOVATION.

- Isolant Thermique.
- Imperméable.
- Indice de réflectance solaire :
- **SRI** (Indice de Réflectance Solaire) à l'état initial : 112.
- **SRI** après vieillissement de 4000H selon NF EN ISO 16474-3 : 110.
- Esthétique.
- En phase aqueuse, sans solvant.

L'ensemble de ces éléments rend  
**ISOLPEINT Éligible**  
aux aides gouvernementales  
Bâtiment tertiaire à usage commercial.

> 100 % IMPERMÉABLE



> 100 % Imperméable pour  
une protection efficace de vos biens

- Ses qualités hydrofuges permettent une protection efficace contre la pénétration des eaux de pluie, les dégâts dus au cycle gel/dégel, le risque d'écaillage et d'exfoliation de certains matériaux poreux, le développement des verdissures.

> Les atouts de notre résine thermique isolante

- S'applique en FAÇADE ou en TOITURE, pour des TRAVAUX NEUFS ou de RÉNOVATION pour maison individuelle et bâtiment industriel.
- Préserve les ÉTANCHÉITÉS de TOITURES aux CYCLES GEL/DÉGEL.

- > Technologie des micro billes de verres sphériques et creuses.
- > **Microporeux** : laisse respirer le support.
- > **Hydrofuge** : contient un agent hydrophobe apportant une très bonne tenue à l'eau et aux salissures et limitant le développement des salissures et verdissures.
- > **Excellent Complément d'isolation.**
- > **Très bon pouvoir d'accroche.**
- > **100 % en phase aqueuse, sans solvant.**

> Coloris disponibles\*  
**8 teintes mates**

- > Très bonne tenue aux UV et aux intempéries.
- > Aspect fini = teinte MATE.



\*Teintes réelles à confirmer sur nuancier.

\* Garantie 10 ans : caractère imperméable et adhérent aux supports.  
\* Dans tous les cas se reporter au cahier des charges du produit avant la mise en œuvre.

CODE 1608



## Les points forts

- > Réfléchit le rayonnement solaire.
- > Réduit significativement l'apport de chaleur dans le bâtiment.
- > Réduit les coûts d'énergie.
- > Imperméable
- > Protège les anciennes étanchéités bitumes de la dégradation due au rayonnement solaire et à la chaleur.
- > Eligible aux aides gouvernementales pour bâtiment tertiaire à usage commercial.



# REFLECTHERM

Peinture thermique imperméable

**POUR TOITURE-TERRASSE**

**REFLECTHERM est un revêtement blanc 2 en 1 aux propriétés :**

- **THERMIQUES** et isolantes, conçu pour réfléchir le rayonnement solaire et éviter la surchauffe des toitures.
- **IMPERMEABLES** et souples pour protéger durablement le support de l'eau.

**Ce procédé dit « Cool Roof » permet de conserver des températures fraîches à l'intérieur, d'améliorer le confort thermique des bâtiments et de limiter la consommation en énergie (jusqu'à 40% d'économie de climatisation).**

**Grâce à sa forte réflectivité/émissivité, il bloque le rayonnement solaire et empêche la chaleur de pénétrer dans les bâtiments.**

**C'est un excellent complément d'isolation pour les bâtiments car elle permet en une seule opération : de rénover, d'imperméabiliser et de renforcer l'isolation des toitures.**

**Contient un agent hydrophobe apportant une très bonne tenue à l'eau et aux salissures et un agent anti fongique qui retarde le développement des salissures, algues et lichens.**

**REFLECTHERM est spécialement destiné pour les toitures de bâtiments industriels ou commerciaux.**

**Il est adapté sur les supports suivants : membrane d'étanchéité bitumineuse saine, support métallique sain (tôle bac acier ou aluminium), support fibrociment.**

**Les supports doivent présenter une pente minimum > 1%, sans zone de flache.**

## > QUALITÉS DOMINANTES

- Apporte un confort thermique à l'intérieur du bâtiment.
- Réduction des coûts d'énergie.
- Protège les anciennes étanchéités bitumes de la dégradation due au rayonnement solaire et à la chaleur.
- Réfléchit les rayons du soleil et favorise les économies d'énergie en réduisant les besoins de climatisation.
- Réduit le phénomène d'îlot de chaleur urbaine.
- Jusqu'à 20 degrés de moins sur la toiture
- Jusqu'à 10 degrés en moins en intérieur par temps de fortes chaleurs.
- Réduit le taux de pollution dans les villes.
- Allonge la durabilité des revêtements de toiture existant.
- Eligible aux aides gouvernementales pour bâtiment tertiaire à usage commercial.
- Forme un film souple et imperméable.
- Film traité antifongique.
- Microporeux : Laisse respirer les matériaux.
- Limite la baisse de rendement due à la chaleur pour les panneaux photovoltaïques.
- Excellente tenue aux salissures et aux intempéries.
- Très bonne tenue aux U.V.
- Conforme à la Directive COV (Composés Organiques Volatiles) limitant l'utilisation des solvants.
- Ininflammable, non toxique.

1608-4270



## Infos utiles

- > Application au rouleau ou à l'airless
- > Prêt à l'emploi
- > Consommation : 600 à 800 g/m<sup>2</sup>
- > Nombre de couches : 2
- > SRI à l'état initial : 104
- > SRI après vieillissement : 98
- > Réflectivité: 84%
- > Emissivité : 88%
- > Souplesse/allongement : 150%

# REFLECTHERM

## > PRÉPARATION DES SUPPORTS

Les supports devront être sains, cohésifs, propres et secs ou avec humidité sans excès et non permanente conformément au DTU 59.1 en vigueur.

Les supports doivent être nettoyés avec **KENTIA** ou **NET ECLAIR**. Les verdissures seront éliminées avec **ACTI MOUSS**. Attendre 48 H mini. avant application de **REFLECTHERM**, après un rinçage ou nettoyage Haute Pression.

- **Couverture métallique** type tôle bac acier ou aluminium : les traces de rouille doivent être éliminées et traitées avec le primaire anti rouille **ADIRUST BLANC**. Si le support ne présente pas de rouille, utiliser le primaire **PRIMASOL**.  
- **Membrane bitumineuse**, shingle et support fibrociment : appliquer directement **REFLECTHERM** en diluant la 1ère couche avec 15% d'eau pour fixer et/ou réguler la porosité du support.

## > MISE EN ŒUVRE

### Application de REFLECTHERM :

Prêt à l'emploi, homogénéiser avant utilisation en utilisant un mélangeur électrique à vitesse lente (300 tr/min. maxi). S'applique à la brosse, au rouleau (poils 18 mm) ou par pistolage AIRLESS. Pour une meilleure fluidité, possibilité de le diluer à l'eau à raison de 15% maximum.  
Par pistolage AIRLESS, utiliser une buse 5'23 avec une pression comprise entre 140 et 180 bars. Appliquer en 2 couches croisées à intervalle de 6H minimum à 20°C.

### • Couverture métallique :

- Appliquer le primaire **ADIRUST BLANC** ou **PRIMASOL** à raison de 150 à 250 g/m<sup>2</sup>.  
- Appliquer 2 couches pures de **REFLECTHERM**.  
**Consommation totale en 2 couches** : 600 g/m<sup>2</sup>.

### • Membrane bitumineuse, shingle et support fibrociment :

- Appliquer la 1ère couche de **REFLECTHERM** dilué avec 15% d'eau à raison de 400 g/m<sup>2</sup>.  
- Puis appliquer 1 couche pure de **REFLECTHERM** à raison de 400 g/m<sup>2</sup>.  
**Consommation totale en 2 couches** : 800 g/m<sup>2</sup>.

• **REFLECTHERM** peut également s'appliquer en façade (classe D3) sur un enduit, une ancienne peinture ou un ancien RPE (Revêtement Plastique Epais) adhérent au support. Sur enduit, appliquer la 1ère couche diluée avec 15% d'eau et sur peinture ou RPE, appliquer 2 couches pures.

**Consommation totale** : 800 g/m<sup>2</sup>.

**Nota** : suivant l'exposition et la pente de certaines toitures, la qualité préventive contre le développement des verdissures, algues et lichens peut varier. Appliquer en entretien périodique une pulvérisation de **MOUSS 15** qui n'attaquera pas **REFLECTHERM**.

## Caractéristiques à 20°C et 50% d'humidité relative

Classification AFNOR (NF T 36-005) :

Famille I – Classe 7b2

Couleur : blanc

Aspect sec : satiné

SRI (Indice de Réflectance Solaire) à l'état initial : 104

SRI (Indice de Réflectance Solaire) après vieillissement de 4000H suivant NF EN ISO 16474-3 : 98

Réflectivité : 84 %

Emissivité : 88 %

Souplesse/ allongement à la rupture : 150 %

Consommation totale :

600 à 800 g/m<sup>2</sup> suivant support.

Séchage hors poussière : 2 heures à 20°C

Intervalle entre les couches : 6 heures à 20°C

Séchage complet : 24 heures

Température d'application :

10°C minimum à 30°C maximum

Humidité relative ambiante : 75 % maxi

Humidité du support : 5 % maxi

Nettoyant frais: eau

Décapage sec: **DECAPALO G**.

## > PRÉCAUTIONS

Se reporter à la fiche donnée de sécurité.

Ne pas appliquer par temps de vent en pulvérisation.

Protéger toutes les surfaces ne devant pas recevoir le traitement.

En cas de projection accidentelle, rincer à l'eau.

Ne pas appliquer si la pluie ou le gel sont à craindre dans les 24 heures.

Pour une efficacité maximale des propriétés thermiques, ne pas recouvrir le produit.

Stocker à l'abri du gel et des fortes chaleurs entre 10°C et 30°C.

**PRODUIT A USAGE PROFESSIONNEL**

1608-4270

> DE LA CONCEPTION À LA FABRICATION  
DE PRODUITS TECHNIQUES...

**CM** | **CONCEPT  
MONACO**

Le ONE Monte-Carlo  
6 avenue Princesse Alice  
Étage 2, Bâtiment G  
98000 MONACO

+377 97 98 10 19  
contact@concept-monaco.com  
www.concept-monaco.com

